

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений
в многоквартирном жилом доме по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук,
3 микрорайон, дом № 11 «А».
от «11» февраля 2017 года

Форма проведения общего собрания – очная.

Дата проведения собрания: «11» февраля 2017 г. в 19.00. ч.

Место проведения собрания (адрес): придомовая территория МКД № 11 «А» в 3 микрорайоне города Бузулука.

Инициатор собрания: собственник нежилого помещения [REDACTED]

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 3769,8 кв.м., что составляет 76,4 % от общего числа всех собственников помещений. Список прилагается, Приложение 2 к настоящему протоколу.

Приглашенных физических и юридических лиц не имеется.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 4933 кв.м., что равняется 4933 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых помещений - 4036,9 квартир, нежилых - 296,1 помещения.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников.
4. Разрешение собственнику нежилого помещения [REDACTED] на реконструкцию 5-ти этажного многоквартирного жилого дома по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, 3 микрорайон, дом № 11 «А», путем пристроя к нежилому помещению на земельном участке размером 7х35 м., с дальнейшим оформлением в собственность.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется (не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно (не правомочно) принимать решение.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Выбор председателя общего собрания.

Слушали:

Инициатора общего собрания собственников [REDACTED] о необходимости избрания председателя общего собрания.

Предложено:

Избрать председателем общего собрания собственника кв. № [REDACTED]

Решение по первому вопросу повестки дня: принято (не принято).

«ЗА» 3769,8 м² «ПРОТИВ» ни м² «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ни м²

Общее собрание постановляет избрать:

председателем общего собрания собственника кв. № [REDACTED]

Вопрос 2. Выбор секретаря общего собрания.

Слушали:

Инициатора общего собрания собственников [REDACTED] о необходимости избрания секретаря общего собрания.

Предложено:

Избрать секретарем общего собрания собственника кв. № [REDACTED]

«ЗА» 3744,5 м² «ПРОТИВ» нет м² «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» нет м²

секретарем общего собрания собственника кв. №

Слушали:

Предложено:

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято (не принято).

Общее собрание постановляет избрать счетной комиссией общего собрания собственника кв. № [redacted] м²

Слушали:

Предложено: разрешить собственнику нежилого помещения [REDACTED] произвести реконструкцию 5-ти этажного многоквартирного жилого дома по адресу: Оренбургская область, город Бузулук, 3 микрорайон, дом № 11 «А», путем пристроя к нежилому помещению на земельном участке размером 7х35 м., с дальнейшим оформлением в собственность.

«ЗА» 3732,8 м² «ПРОТИВ» 11,7 м² «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 107 м²

Вопрос 5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Предложено: местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить офис управляющей компании ООО УК «ЭНЕРГОСЕРВИС» на весь срок действия договора управления.

«ЗА» 31.32.8 м² «ПРОТИВ» 14.7 м² «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» КМ м²

Общее собрание постановляет: местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в МКД определить офис управляющей компании ООО УК «ЭНЕРГОСЕРВИС» на весь срок действия договора управления. (Копии протокола, решений и проекта реконструкции нежилого помещения будут храниться у собственника кв. № 11 - председателя МКД № 11 «А», 3 микрорайона, города Бузулука -

По каждому вопросу повестки дня решили проголосовать на отдельном листе голосования. (Приложение 3-7).

Приложения:

1. Реестр собственников. (Приложение 1)
2. Реестр присутствующих собственников (Приложение 2).
3. Лист голосования (Приложение 3-7).
4. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение 8).

Секретарь собрания:

Председатель собрания:

Счетная комиссия:

